



8700 Leoben, Am Glacis 18/1, Tel. Nr. 03842/48 444, e-mail:office@cs-immobilien.at

Rücklagenabrechnung gem. §31 WEG

Objekt WEG Hirschgraben 3, 8700 Leoben

Abrechnung für den Zeitraum Jänner - Dezemer 2023

Ausgaben:	brutto	netto	Vorsteuer
30.01.2023 Fa. Wernegg	-327,79	-273,16	-54,63
17.07.2023 Manuel Lovenjak	-1.004,30	-836,92	-167,38
Leuchtmittel und LED Scheinwerfer			
28.07.2023 Marderschütz	-58,98	-49,15	-9,83
03.08.2023 Styria Tor	-116,40	-97,00	-19,40
03.08.2023 Styria Tor	-174,60	-145,50	-29,10
31.08.2023 Schmutzmatte	-10,95	-9,13	-1,83
30.11.2023 GB Auszug	-14,90	-12,42	-2,48
Zwischensumme:		-1.423,27	
10% Ust vom Aufwand		-142,33	
Zwischensumme:		-1.565,59	

Einnahmen:

Vorschreibung RL 01/2023 -12/2023	12.720,00
	11.154,41
Rücklagenstand per 31.12.2022	4.613,59
Zinsen	80,73
Kest	-20,18
Rücklage per 31.12.2023	15.828,55